

Sheraton zieht ins 80-Meter-Hochhaus ein

von Roman Hodel

Das Geheimnis ist gelüftet: Sheraton wird im Hochhaus Hard Turm Park das Hotel betreiben. In die obersten Etagen kommen exklusive Wohnungen.

Im Sommer starten gegenüber der Migros-Verteilzentrale in Zürich-West die Bauarbeiten für das 80-Meter-Hochhaus Hard Turm Park. Die ersten zehn Etagen wird ab 2013 das Sheraton Hotel Zürich belegen – mit 196 Zimmern und Suiten im 4-Sterne-Superior-Bereich. «Wir glauben an das Potenzial Zürichs», sagte Wolfgang M. Neumann, Chef der Arabella Hospitality Group, die das Hotel realisiert, gestern vor den Medien. «Und überzeugt hat uns die Eins-a-Lage in diesem dynamischen Quartier.» Über dem Hotel, in den Etagen 11 bis 23, sind 115 Eigentumswohnungen vorgesehen. «Nicht im Luxus-, aber schon im oberen Segment», so Vincent Albers, VR-Präsident der Hardturm AG, die das Gesamtprojekt entwickelt. Neben dem 280 Millionen Franken teuren Hochhaus entstehen in Etappen weitere Gebäude mit Büro-, Wohn- und Ladenflächen.

Unten Hotel, oben Wohnen – auf dieses Konzept setzt bereits der Mobimo Tower, der unweit des Hard Turm Park 81 Meter in die Höhe wächst. «Aufgrund unserer Marktanalyse rechnen wir uns gute Chancen aus», sagt Neumann von Arabella, «Geschäftsreisende sind heute preissensibler, das spricht für unsere 4 Sterne.» Im Mobimo-Tower wird ein 5-Sterne-Haus eröffnet.



So soll der Hard Turm Park aussehen.